

Отчет ТСЖ "Фасад-2"
перед собственниками дома по адресу ул.Учительская, 8/1
за период с 01 января 2019 по 31 декабря 2019г.

ДОХОДНАЯ ЧАСТЬ				РАСХОДНАЯ ЧАСТЬ		
Направление расходования средств	остаток на 01.01.2019г.	Начислено	Собрано	Выполненные работы	Оплачено	остаток на 31.12.2019г.
Содержание жилья	8305,87	2886494,75	2795132,51			
				за услуги банка	43669,65	
Аренда			63920	тех.освидетельствование лифтов, страхование	9900,00	
				содержание офиса	30000,00	
				информационно-технологическое обслуживание ОРС	7692,00	
				комплексное тех.обслуживание узла учета тепла	20000,00	
				за услуги связи	38579,52	
				аварийно-дисп.обслуживание	140640,00	
				ведение сайта,домен,хостинг	27873,00	
				приобретено материалов на хоз.нужды	13491,00	
				канц.товары	9379,84	
				заработная плата (начисл)	1406464,00	
				налоги на зар.плату	418581,00	
				оплата транспортных расходов,использование сотовых телефонов		
				налог по упрощ.системе	18052,00	
				песок	9000,00	
				сброс снежных шапок с крыши	11200,00	
ИТОГО					2204522,01	
Текущий ремонт		в том числе 319669,32			212890,45	
				Общедомовой прибор учета ХВС	15776,00	
				Установка ОДПУ ХВС и проектная документация	24000,00	
				Клапан регулирующий с электроприводом	39994,00	
				в ИТП замена контроллера ТРМ с датчиками	27900,00	
				в ИТП программирование контроллера, подключение привода клапана отопления, коммутация шкафа автоматики	28050,00	
				Резина для уменьшения вибрации в теплоузле	1016,95	
				окраска малых форм	21936,50	
				Урны с установкой 7 шт	22725,00	
				саженцы вишни 23 шт	16980,00	
				Вазоны для цветов 6 шт	11760,00	
				рассада цветов	2752,00	
ВСЕГО	8305,87		2859052,51		2417412,46	70857,92
Задолженность собственников на 31 декабря 2019г.				76317,33		

Председатель ТСЖ

Бухгалтер



Шахов П.П.

Кожина М.С.